



Mi újság a városházán?

— Ismeretes, hogy hiatalaba lépekem áramban val amsmal köröndasztan az ügyesséidvomban vállalatba adandó munkákraok feltételeit. Így kü-lönsögen jól bevált, volt az, amelyre kélővös gon-dot fordítottam. Most asóban, mivel az év vége fele járunk és amnyira nagy a munkame-l-költség — de viszont olyan kevés a beruházásra szánt összeg — hogy mégis valamelyes munká-lászt juttassuk a főváros iparoságát, ilyen szí-keskedővű versenytorgóvalas alapján adjuk ki az amnyis csak egy-két ezer pengő költségre kálakokat, természetesen úgy, hogy mindenkör-nyább és, nyább vállalkozókat hírnénk fel, sőt, hogy minél több vállalkozó jusson abba a hely-zebe, hogy ajánlatot töltsön, a kelleltnél jó-vál több típerst szőlővünk fel ezére a munkára.

— Kiönösen hangszóznak kell azt, hogy „keltessz ad, ahi gyorsan ad!” elvéből fogva most nem is alkalmas az ilyen kis munkálat a nyilvános versenygyűlés, mert emellett legalább egy hónapot veszítünk, ami viszont az előterhelt időnyire való tekintettel már annyi is kárhozott lenne. De egyéb fontos tényeket is meg kell nélni kell, amelyek az új fővárosi törvény életbe léptetéséhez kapcsolódhatnak állottak elő, és például, hogy az ez erre költészetétileg előirányzott összeget nem tudják a jövő évre átvenni, ugyancsak az a tény különösen sürgőt bennük.

— De mindazertan felül még csak azt kívánom megjegyezni, hogy az utolsó időtben kérdésbe került munkák végösszege nem éri el addáa került még, hogy igen költségek közt feltétlenül a legszárazabbak módon és közzétulási Szabványok legszárazabban szem előtt tartással juttat el.

— A vállalkozók érdekében annyira meg vagyok győződve, hogy ma már az egyes kérelmeknek a kivételével is figyelembe vesszük és lehetőleg a kényelmeiket juttatjuk — meztelenül felelt az államtitkár — elsősorban munkahelyi feladatok elvégzésénél a kényelménél is nagy előnyt látok.

Kísérleti lakótelep

Ragyogó napsütéses időben történt meg a Pasareti út mentén épült kislakásos telep felavatása. Impozáns novum, hogy egy magánvállalat munkálkodásának eredményeként a Szekesbővörös, az ország egyik legfontosabb funkcionáriusai üdvözölték költői magaslatait álló szónoklatokkal.

A Napratorgó uccán végességig ezernyi kö-
rönseg adott kifejezést rendkívüli érdetlenség-
nek; huszonkettszáz helyiséget keresztlá-
tszó látogattak meg, miután az ünnepi beszé-
dek elhangzottak.

Először *Kertész* K. Róbert udvarozott a nő felé. Jeleneteket, méltatta a *Fejér* és *Dancs* cég bátor vállalkozását, ügyes és hazafis célkitűzését és a mindenképpen sikeres végrehajtást. Az impulzust *Kosma* Lajos és *Vágó* László építészek adták meg egy oly kísértett telep létesítéséhez, amelynél az egyes lakóvillák nem háromszáz, vagy pláne hatszáz öles telken épülnek. Egész szén kőcsiny, minimális kertterítet maradjon fenn, annyi csak, hogy a lakóházaknak egymástól való távolsága kellően izolálja a családokka egy mástól és a családi élet zavartalanágát biztosítsa. Teljességgel lehetetlen, különösen a mai nyomozható anyagi viszonyok közepette a szénbányászaton előtti őrtési telekminimummummal a lakóházakat elölről őrtési környezetbe helyezni kosságot levegős, kertes környezetbe helyezni alig van ma ember Budapesten, aki a 600 ö alig horribilis költségeinek fedezése után még az ottani hon megépítéséhez szükséges költségek fölötti rendelkeznék.

[illegible]

amelyre még telik egyes szerencsésebb fővárosi balandóknak.

A villak alaprajzi elrendezése és formája a legnagyobb változatosság mutatóikozik. A leggyakoribb elvek szem előtt tartása megbizonyos egységes elvet jelent meg dominált. A talánosságban a lapos tető dominált. Mindössze három oly házat láttunk, amelyeket tervezőik fűtővezeték láttak el. A vasbeton szerkezeti lehetőségeit iparkodtak a tervezők érvényesíteni és kihasználni. Ezen a téren ugyan még a mezezebb kiscserelektől tartózkodtak mert ugyáltszik a közönség nem veszi be a szokványtól eltérő formálisokat. Így többek között *Koffka*. Péter erősen kiült felkörös zart er minden alátmasztás nélkül szabadon, függőlegesen képzhetett ki. A lakó azonban váltig hangoztatja, hogy az ő szeme megnyugtatása céljából szűkségének tartana egy alátmasztást az er lizáló oszlopot vagy egyéb támasztást az er kény alá.

[illegible]

✱

Külön fejezetet érdemelnék azok a vállalkozási iparosok és építőtechnikusok, akik az építéshozzáértésüknek, illetve vállalkozóinak intencióit maguk képzettségével és megbízhatóságukkal és a vállalkozásuk és a korszerű megtervezett és megépített épületek belső és külső részletei olyan a mai időnknek megfelelő módon készítik el, mely méltán vonta magára nemcsak

és így az aránylag kis területen elérhető volt szerény anyagi eszközökkel is, hogy a villák tulajdonosai fán és virágon kívül kertjekben mindent megtaláljanak, ami otthonaik szépé- és kellemessé teszi. A csinosan elrendezett kertek megtekintése után megértjük, hogy miért keresik fel az építészek szívesen kertek zöree és kivitelezése céljából Solty László aránylag fiatal céget.

A villaknál felhasználható vörös színű laudokorok téglákat a *Budapest-Szentlőrinc úti Tatabánya-területén* és *Téglagyár ut.* szállították. Ezek a téglák a közismert és népszerűvé váltak az építői körökben és köztudott, mert a gyár nemcsak esztétikailag pártatlanul álló anyagot szállít, hanem olyan, amely tartósságban és megbízhatóságban felvekszik minden más gyártmányával.

Az építéskor munkákat a Vago, Rozsnyai, Quintner, Hajós, Böhm és Hegedűs, Tausits és Roth, valamint a Ligeti és Molnár által tervezett épületeket *Braun Miklós építéskor gondos és drágára végezte* a tőle megszokott gondos és szolid kivitelben.

Az építéstudósok munkálatait Karrika, Váner, Taussig és Róth, Fischer, Gerlóczy, Valner, mint a Kozma által tervezett Ikervilán a „*Padosor*” *egyszerűségnyi bontásból* cég végezteti ugyyszintén a Böhm és Hegedüs által tervezett épületeken a bádogos és vízvezeték szerelési munkákat is.

A Kozma-téle ikerház, valamint a Gerőcszék-
Gedeon által tervezett villa összes lakatos-, mű-
lakatos- és vasalási munkátat *Teichner Adám*
lakatosműnyája végezte megbízható, gondos k
vittelben.

Elsimereire méltó munkát végeztek az építetők körében ismert és népszerű *Grünwald* és *Várhelyi* szobafestő és mázolómesterek.

A Baráth és Novák, Dr. Bierbauer Vilg. Fischer József, Quttner Ervin, Vágó László, Weislich Andor által tervezett villának a vala- lanyvilágirányi és jelzőesetű berendezési mu- kálatakat *Komló és Kertész ménőit írda* a lamorsági zsidódata végezte a töme megszokott körtekintéssel és szakszerűséggel.

A telep üvegüzemi munkáitartat a *Senior Arms* cég végzte és jól elkészített munkájához a le-
kötőben kiválasztott anyagokat használta f
Sokan tekintették meg a Kertész K. Róbb
és Kozma Lajos által tervezett lakóházakb
a „Vénna” acélbábiakat, melyeket a *Há
és Somogyi* cég szállított.

[illegible]

Aminu fenti nyilatkozatból látható, igen sok szempontra óhajt tekintettel lenni a középiskolai igazgatói akció, amikor a munkák vállalkozói adással irányítja. És mi — bár elaj szempontból nem mindenben egyezünk fenti ötlejével — örömmel látjuk, hogy W o s a l a tudásnok ebben a nehéz pozícióban is minden tekintetben a működés és paternalizmus elvét tartja szem előtt. Csak az az egy kérdésünk van még, hogy a vállalkozó munkajelölt, mint ahogy ő maga is mondotta a fentiekre való tekintettel, a leg sürögöbben jutassa el a fodoros iparosságához.

Egyesítik a Beszékhát az Autobuszüzemmel.
E kérdés már régóta foglalkoztatja az illetékeseket, azonban eddig konkrét eredményre a tárgyalások nem vezettek. Most azonban, a főváros költségvetésének szanalízisével kapcsolatosan újra felvetődött a kérdés olyképpen, hogy a Beszékhát elvételére részvényszerzést formáját és az autobusüzemmel együtt a Budapesti Székesfőváros Közfeladest Vitallátatóság alatt és egyéges vezetés mellett működ. néneik.

A vaskereskedelem közszállítási panaszai.

[illegible]

Ez a mi legkultúráltabb államnitékárunk hite! Vallott a modern építőművészet abszolút jogai mellett, amelyeknek érvényesítése épenséggel nem zárja ki a nemzeti jelleg megnyilvánulását. Ime egy kedves házior néfi ki a magyar földből, egy-egy virág valamennyi magyar csokornak tekinthető együjtésben. A magyar szellem egyelőre, csak a játéki változatosságában, a színesi virágszerűi véletlen harmóniájában nyilatkozik meg. De meg fog jónni az ideje a tudatos magyar szellem szerves kifejeződésének is. *Ripka* Ferenc Budapest főpolgármestere ugyan csak szépen szárnyaló beszédben üdvözlötte a telep létesítőt, elsősorban a közreműködött építőművészeket.

Rakovszky Iván, a fővárosi közelmunka-
násának elnöke, szellemes szavakkal bizony-
totta a telep létesítésének helyességét és ered-
ményes voltát. Impulzust lehet nyerni a meg-
adott példából a megkezdett út folytatására. El-
múlt az az idő, amikor a család ház kiélé és
befeje egyaránt főúri palotát fitogtatott, ami-
kor tornyokkal, oromzatokkal dívat volt az
anyagiakban való dúsulást hazudni. Ezek az
egyszerű házak teljes őszinteséggel és becsülé-
tességgel kerülnek minden fölösleges cifraságot,
minden nélkülözhető fényszerűséget. Csakis, ami
igaz, ami lényege a mai polgárember levo-
gésének és artisztikus lakásának, talált itt
megvalósulásra.

Végül a megvalósító vállalkozó cég képvisel-
tében Végül László mondott köszönetet az il-
lusztiris elnöke szövegnek; szeretően és mégis a
munka fanatikusnak önzetével igérve meg-
hogy ezután is munkálkodni akar a főváros
"lako" nehéz problémáinak megoldásán. Kö-
szönetet mondott a telep tervező építészeknek
akik az álm megvalósítását lehetővé tették. El-
ismert nevek mindezek, mert ki ne ismer-
né a fővárosi gyula, *Mimich Aladar, Kosma Lajos*
Gerlóczy Gedon, Hajós Alfred, Liebt Pál és
Molnar Farkas, Tancsics és Roth, Hegedus és
Böhm, Wollisch Andor, Weichinger Karoly
Barth és Novák, Fischer József, ifj. Muszetic
György, Vágó László, Quintner Ervin, Kaffka
Péter, Benbauer Virgil és végül *Kertész K. Róla*.
bert építőművészek neveit Valamennyien a leg-
teljesebb ambícióval fektették neki a kedvre
problémák megoldásának és meg is oldották
őket emberit.

Az ünnepi beszédet elhangzása után elszé-
tek a nagyszámú látogatók, hogy az egyes h-
zakat részletesen megismerjék, kivihető és b-
latható. Egyesekbe már be is költöztek a tulajd-
nosok. A huszonkét ház legnagyobb része e-
"kelt, biztonságát annak, hogy az itt élt m-
nimalis költségösszeg tényleg az a mérték

szakemberek, hanem a nagyközönség érdeklődését is.

A mintatelep látogatói közül sokan beszéltek a legnagyobb dícsért hangján a Vágó László tervet alapján épült 4 szoba, hallos villa központi melegvízfűtéséről és a Dr. Bierbauer Virgíli, Bóhm és Hegedűs, Fischer József, Kafka Péter, valamint Kertész K. Róbert, Walder Gyula és Kozma Lajos által tervezett villák központi meleg *légfűtéséről*. A villák tervező-csoportja elcsodálkozott, hogy a tervezők építészek egy csoportja elnevezte a *légfűtés* berendezés alkalmazását, ennek dacára, midőn a *Hrunda Károly és Fia* okl. gépészmérnökök központi fűtését és egészségügyi berendezések vállalatát bemutatta az általuk tervezett és kivitelezett légfűtéseket tíz évvel tervezett és kivitelezett légfűtéseket mikor a tervezők személyesen győződtek meg a légfűtés berendezések előnyéről, azoknak gazdaságosságáról, tisztaságáról és biztonságáról, arra az elhatározásra jutottak, hogy a korszerű lakásokhoz ezeket a korszerű és tökéletesen központi fűtőberendezéseket kell felszerelni. A berendezéseknek meg van az az előnye is, hogy nem foglalnak el helyet a szobákban és berendezési költisége a vízfűtésnek alig egy negyedrét teszi ki. Ugy a tervező építészek mint a berendezéseket figyelmeSEN megtekintő közönség arra a megállapításra jutott, hogy *légfűtésekkel* szemben álló téves előítélet onnan származhatott, hogy az építészek egy része eddig csak rosszult megkonstruált *légfűtés* berendezésekről hallhatott. A Hrunda Károly és Fia cég a közvetlenség erejével osztatta szét a eddigi tévhitet.

A mintatelep ünnepélyes megnyitásának közönsége gyakran beszélt a legnagyobb dícsért hangján az épületek asztalosmunkáiról, különösen a Műminch és Quittner által tervezett építelek asztalosmunkáiról, amelyeket *Halaman János asztalosmunkára* készített. Az asztalosárnyégyár különösen remekelt a Dr. Bierbauer Virgíli, Baráth és Novák, valamint a Kafka Péter és speciálisan beépített két darab íves alaprajzú által tervezett villák különböző figyelmet érdemeltőlábakaról. Halaman János asztalosúrnyárá kiváló munkáját dícséri a Bóhm és Hegedűs, Maszovitch György, valamint a Ligeti Mihály által tervezett villákon levő speciálisan felnyitott *"Horizontális"* és harmonikus, teljesen felnyitottólábak, amelyek különösen nagy értéket keltettek.

A mintatelep villáinak kerfjeit *Sotly László kertépítő művezés* tervezte és kivitelezte kitűnő esztétikai érzéssel, praktikus beosztással. Az 50—70 négyzetméteres telekomplexum, amelyek a kert céljaira felhasználhatók voltak, minden részükben ügyesen vannak kihasználva.

A városrendezési és magánépítési szakbizottság folyó hó 9-én tartott ülésében a következő építési engedélyek kiadását javasolta polgármesternek:

A) Nagyöböd épütszen.
Jernabek Károly, III. Becsi ut 151 sz., ké-
emeletes betház, terv. Wilni Gőza, III., V.
har u. 20. — Olle Ferené, VII., Henna-
100b sor, kétemeletes bérvilla, terv. Tyoté-
és Vednes és Horváth Tibor, VII., Jarena
11. — Arkey Aladár, I., Városmajor u.
sor, kétemeletes lakóház, épít. vltöz Kap-
vály Gusztáv, VIII., Kistáció u. 3. — Sal-
rom u. 4. sz., négyemeletes betház, terv. V.
gel Jenő, VI., Andrassy ut 37. — V., Szil-
29. sz. Betház rt. V., Sziget u. 2525/2.
húsz, ötemeletes betház, terv. Dr. Baráth
Novák, II., Halász u. 1.

B) **Emeletes család és lakónazárok:**

Herceg Jánosé, III, Névtelen u. 1745s.
husz. terv. Wihl Gézé, III., Vilhar u. 20.
husz. György, III., Spériskert u. 55. terv. Var
lénéc, Bekasmegeyer, Szolli u. 6. — Dr. Vad
Béla és neje, I., Ráth György és Székács
10043/7. husz. terv. Takács Árpád, I., Karap
11. — Rottler Ferencé, III, Névtelen u. 1510
husz. terv. Révész Zoltán, VII., Ida u. 3.
Gallus Ferenc és neje, X., Geregye u. 41
husz. terv. Sorg Antal, X., Geregye u. 8.
Dr. Szegő Sándor és neje, I., Modori ut. 8 s
terv. Bánszky Mihály, VIII., Némét u. 57.
husz. terv. Támb Lipót és neje, X., gróf Gyandányi
40384/8. u. husz. terv. Glúck Gézé, VI., Jók
ut. 40. — Stehlik Ferenc, II., Osevi ucca 6. s
terv. Schreier Lajos, Pestuhely, Mohar V
tor u. 88. — Geregyi Gyula és neje, I., Söt
u. 3. sor terv. Dávid János és Fia, VIII. 6
gelye u. 41.

**GRÜNEWALD és VÁRHELYI
SZOBALISTÁK ÉS MÁSTOL
Zúdatok, k. Árnyékos 10. Tel.: 2.300-11**

TEKNŐ, STANDER
MOSÓKONYHA BERENDEZÉSEI
LEGOLCSOBAN.
BERTING GY. útdíj asztalos és kádár tan-
Budapest, VII. Csernáth-u. 4. Thököly-utcas Garys-tékhely